

Lisäliittyjän liittymissopimus

Kiinteistön tiedot

Kiinteistön nimi	<input type="text"/>
Kiinteistön tunnus	<input type="text"/>
Kiinteistön osoite	<input type="text"/>
Kiinteistön käyttötarkoitus	<input type="checkbox"/> vakituinen asunto <input type="checkbox"/> vapaa-ajan asunto <input type="checkbox"/> muu

Liittyjän / kiinteistön omistajan tiedot

Nimi/nimet	<input type="text"/>
Osoite	<input type="text"/>
Puhelinnumero	<input type="text"/>
Sähköpostiosoite	<input type="text"/>
Uudisasukas	<input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei
(ei olisi ollut mahdollista liittyä linjaston rakentamisvaiheessa)	

Liittymismaksu

5.721,25 €

Osuusmaksu

84,09 €

Liittymismaksu suoritetaan	<input type="checkbox"/> yhtenä eränä eräpäivä 2 kk allekirjoituksesta	<input type="checkbox"/> kahtena eränä 1. erä 50% 2.860,63 2. erä 50% 2.860,62 maksuväli 3 kk	<input type="checkbox"/> kolmena eränä 1. erä 40% 2.288,50 2. erä 30% 1.716,38 3. erä 30% 1.716,37 maksuväli 2 kk
Viivästys-/lisäkorko määräytyy kulloinkin voimassa olevan korkolain mukaan.			

Allekirjoittanut maksuvelvollinen sitoutuu suorittamaan Vesiosuuskunta Majavalle liittymismaksun, jolla osuuskunta rakentaa verkoston yhteisesti sovittuun liittymispisteeseen.

Mikäli rakennuskulut ylittävät liittymismaksun, liittyjä maksaa kaikki ylimenevät kustannukset.

Lisäksi allekirjoittanut maksuvelvollinen sitoutuu suorittamaan vuosittain perittävät muut maksut.

Liittyjälle ei suoriteta maankäyttökorvausta.

paikka

päiväys

maksuvelvollisen allekirjoitus ja nimenselvennys

maksuvelvollisen allekirjoitus ja nimenselvennys

maksuvelvollisen allekirjoitus ja nimenselvennys

Vesiosuuskunnan puolesta

toimitusjohtaja

Liittymissopimuksen sopimusehdot

1. Vesiosuuskunta toimittaa liittyjälle vettä noudattaen tätä sopimusta ja kulloinkin voimassa olevia yleisiä määräyksiä.
2. Vesiosuuskunta noudattaa liittyjältä perittävien vesimaksujen osalta kulloinkin voimassa olevia vesimaksutaksoja. Jos maksun suorittaminen viivästyy, on sille suoritettava vuotuista lisäkorkoa sopimuksessa mainitun korkoprosentin mukaan erääntymispäivää seuraavan kuukauden alusta lukien.
3. Liittäjä suorittaa sopimuksen mukaiset maksut sekä sitoutuu noudattamaan kulloinkin voimassa olevia yleisiä määräyksiä.
4. Veden laskutus aloitetaan siitä päivästä, jolloin vesi johdetaan kiinteistön vesijohtolaitteisiin. Mahdollisesta rakentamisaikaisesta veden toimittamisesta sekä laskutuksesta sovitaan erikseen.
5. Vesiosuuskunnan verkostoon kuuluvat vesijohdot saadaan sijoittaa ko. kiinteistölle. Johtojen rakentamisesta aiheutuvista erityisistä vahingoista ja haitoista suorittaa vesiosuuskunta korvausta erikseen tehdyn sopimuksen mukaisesti.
6. Tonttijohdon liittymiskohta on 2 m liitettävän rakennuksen seinästä.
7. Jos liittyjä vaihtuu, allekirjoittanut liittyjä ilmoittaa siitä heti vesiosuuskunnalle sekä sitoutuu luovutuskirjaan sisällyttämään ehdon, jonka nojalla luovutuksensaaja sitoutuu noudattamaan kaikkia tämän liittymissopimuksen ehtoja.
8. Jos liittyjä haluaa sanoa irti liittymissopimuksen, hänen on ilmoitettava tästä vesiosuuskunnalle kirjallisesti viimeistään kuukausi ennen haluttua sopimuksen päättymisajankohtaa.
9. Liittäjä on vastuussa vesiosuuskunnalle kiinteistön vedenkulutuksesta aiheutuvista vesimaksuista vesimittarin lukemiseen saakka, joka on suoritettava viimeistään kahden viikon kuluessa vaihtumis- tai irtisanomisilmoituksen saapumisesta lukien.
10. Vesiosuuskunnalla on oikeus sanoa irti liittymistä koskeva sopimus kolmen kuukauden irtisanomisajalla, jos vesiosuuskunta lopettaa toimintansa ko. alueella tai jakeluverkko luovutetaan toiselle omistajalle taikka vesiosuuskunnassa tapahtuu muita tähän verrattavia uudelleenjärjestelyjä.
11. Ennen kiinteistön vesilaitteistojen asentamista on niitä koskevat suunnitelmat esitettävä pyydettyessä vesiosuuskunnan hyväksyttäväksi. Suunnitelmiin tulee kuulua vesijohtopiirustukset, joiden tulee sisältää tontin asemapiirros, pohjapiirustukset ja johtojen pystykaaviot sekä vaaditut erikoispiirustukset ja selvitykset.
12. Tonttijohdon rakentamisen ja kunnossapidon kaivutöineen suorittaa kustannuksellaan liittyjä. Liittäjä vastaa myös piha-alueella olevan vesijohdon kunnossapidosta ja uusimisesta.
13. Liittäjä sitoutuu tonttijohdon kaivutöissä noudattamaan vesiosuuskunnan antamia ohjeita.
14. Tämä sopimus tulee voimaan kun se on molemmin puolin allekirjoitettu.
15. Tätä sopimusta on tehty kaksi samansanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.